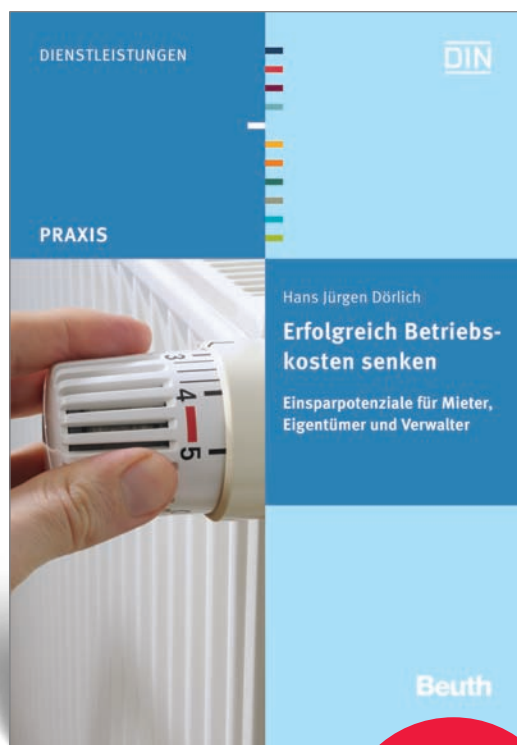


PRODUKTINFORMATION



Erfolgreich Betriebskosten senken Einsparpotenziale für Mieter, Eigentümer und Verwalter



Einfach.
Verständlich.
Gewinnbringend.

Dieser Leitfaden stellt grundsätzliche und konkrete Vorgehensweisen zur Realisierung von Einsparpotenzialen dar.

Gewinnbringend anzuwenden ist er insbesondere im Bereich von Wohn- und Gewerbeimmobilien – zum Beispiel widmet sich ein gesondertes Kapitel der Frage, wie Energieeinsparpotenziale in Haushalt und Büro genutzt werden können.

Systematisch werden 17 Betriebskostenarten aus der Betriebskostenverordnung vorgestellt – es wird gezeigt, wie die Kosten ermittelt werden, und wie man Einsparpotenziale aktiv im Rahmen seiner Möglichkeiten erkennen und umsetzen kann; z. B. für

- Wasserversorgung / Entwässerung,
- Heizkosten,
- Straßenreinigung,
- Beleuchtung,
- Schornsteinreinigung etc.

Zahlreiche Checklisten und Tabellen helfen bei der konkreten Ermittlung der Kosten.

Beuth Praxis
Hans Jürgen Dörlich
Erfolgreich Betriebskosten senken
Einsparpotenziale für Mieter,
Eigentümer und Verwalter

1. Auflage 2008. 140 S. A5. Broschiert.
ca. 24,80 EUR
ISBN 978-3-410-11479-6

- Grundsätzliche Vorgehensweise zur Realisierung von Einsparpotenzialen
- Die laufenden öffentlichen Lasten des Grundstücks
- Die Kosten der Wasserversorgung
- Die Kosten der Entwässerung
- Die Kosten der zentralen Heizungsanlage
- Die Kosten der zentralen Warmwasserversorgungsanlage
- Die Kosten verbundener Heizungs- und Warmwasserversorgungsanlagen
- Die Kosten des Betriebs des Personen- oder Lastenaufzugs
- Die Kosten der Straßenreinigung und Müllbeseitigung
- Die Kosten der Gebäudereinigung und Ungezieferbekämpfung
- Die Kosten der Gartenpflege
- Die Kosten der Beleuchtung
- Die Kosten der Schornsteinreinigung
- Die Kosten der Sach- und Haftpflichtversicherung
- Die Kosten für den Hauswart
- Die Kosten des Betriebs der Gemeinschaftsantenne und der mit einem Breitbandkabelnetz verbundenen Verteilanlage
- Die Kosten des Betriebs der Einrichtungen für die Wäschepflege
- Sonstige Betriebskosten
- Verwendung von Betriebskostenspiegeln
- Einsparpotenziale in Haushalt und Büro

Anhang – z. B. mit einer **Gesamtübersicht Hausmeisterleistungen, Checkliste „Wartung Heizung“, Checkliste „Hausbegehung/Objektzustand“, Vergleich Stromanbieter, Checkliste „Wartung Gebäude“**

Bestelltelefon **+49 30 2601-2260**
E-Mail info@beuth.de

BESTELLFAX

+49 30 2601-1260

Ich/Wir bestelle/n Exemplar/e

Beuth Praxis
Hans Jürgen Dörlich
Erfolgreich Betriebskosten senken
Einsparpotenziale für Mieter,
Eigentümer und Verwalter

1. Auflage 2008. 140 S. A5. Broschiert.
ca. 24,80 EUR
ISBN 978-3-410-11479-6

Alle Preise inkl. deutscher MwSt., zzgl. Versandkosten. Preisänderungen und Irrtümer vorbehalten. Ihre personenbezogenen Daten werden bei uns gemäß §28 Bundesdatenschutzgesetz (BDSG) gespeichert und in automatisierten Verfahren bearbeitet. Der Nutzung Ihrer Daten zum Zweck der Werbung oder der Markt- und Meinungsforschung können Sie jederzeit widersprechen.

05.08 / 93748

Absender

Firma

Kundennummer: K _____

Name

Straße

PLZ/Ort

Telefon/Telefax

E-Mail

Ich / Wir möchte/n weiterhin

per E-Mail und/oder auf dem Postweg
über neue Beuth-Produkte informiert werden.

Datum, Unterschrift